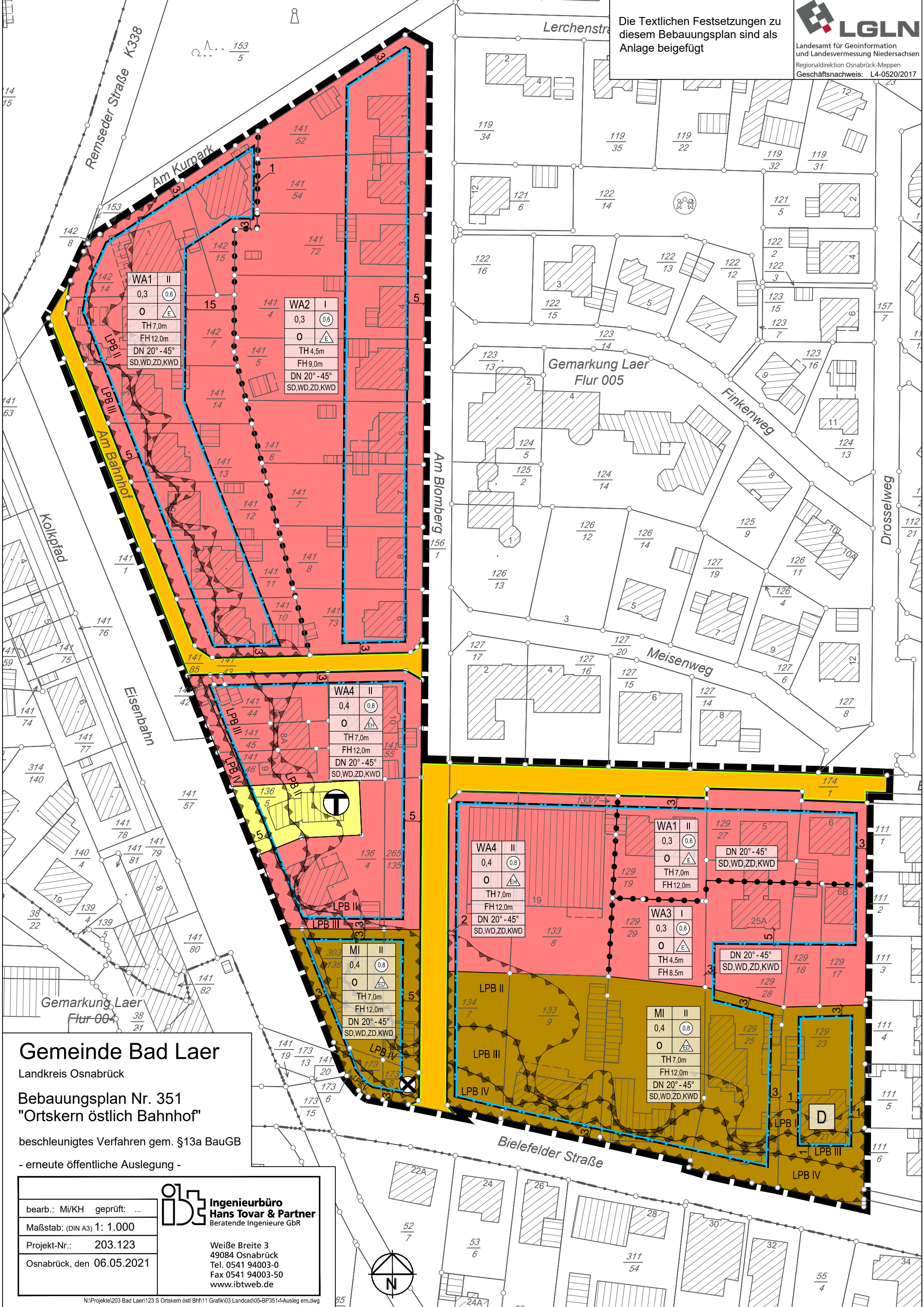


Die Textlichen Festsetzungen zu diesem Bebauungsplan sind als Anlage beigefügt



WA1	II
0,3	0,6
0	△
TH 7,0m	
FH 12,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

WA2	I
0,3	0,6
0	△
TH 4,5m	
FH 9,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

WA4	II
0,4	0,8
0	△
TH 7,0m	
FH 12,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

MI	II
0,4	0,8
0	△
TH 7,0m	
FH 12,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

WA4	II
0,4	0,8
0	△
TH 7,0m	
FH 12,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

WA3	I
0,3	0,6
0	△
TH 4,5m	
FH 8,5m	

MI	II
0,4	0,8
0	△
TH 7,0m	
FH 12,0m	
DN 20° - 45°	
SD,WD,ZD,KWD	

## Gemeinde Bad Laer

Landkreis Osnabrück

### Bebauungsplan Nr. 351 "Ortskern östlich Bahnhof"

beschleunigtes Verfahren gem. §13a BauGB

- erneute öffentliche Auslegung -

bearb.: Mi/KH	geprüft: ...	<p><b>Ingenieurbüro Hans Tovar &amp; Partner</b> Beratende Ingenieure GbR</p> <p>Weißer Breite 3 49084 Osnabrück Tel. 0541 94003-0 Fax 0541 94003-50 www.ibtweb.de</p>
Maßstab: (DIN A3) 1: 1.000		
Projekt-Nr.: 203.123		
Osnabrück, den 06.05.2021		